

# REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

DEN 2 april 2022

Deltager: Lone

Hanne

Michael

Kim

Mogens ( refarent )

Anette ( suppleant )

Brian ( suppleant )

Punkt 1: Godkendelse af sidste referat

Referatet Godkendt

Punkt 2: Orientering siden sidst

Der har været repræsentantskabsmøde i ØsterBO hvor der skulle godkendes at vi kunne ændre vores vedtægter. Det blev vedtaget at hver afdeling under 200 lejligheder har man ret til 4 deltagere i repræsentaskabet og over 200 lejligheder har 5 medlemmer. Anne Kathrine blev genvalgt og nyt medlem af Organisationsbestyrelsen blev Pernille Christiansen fra Nørrebrogade da Henning fra Moldeparken ikke ønskede genvalg.

Onsdag den 6 april tager org. bestyrelsen og nogle fra reprætantskabet til møde i BL's 7 kreds til Kolding for at få ØsterBO's formand valgt til formand for 7 kreds og Anne Kathrine og vores direktør Pia valgt som repræsentanter i i 7 kreds.

Karin blev valgt til formand, Pia og Anne Kathrine blev valgt til bestyrelsen i 7 kreds.

Inspektør Rie arbejder i øjeblikket med hvad Vejle kommune evt. skal godkende i forhold til vores råderetskatalog. Bestyrelsen og ØsterBO skal

have lovgivningen i orden i forhold hvad der kan og hvordan der gives tilladelse til i forhold til loven.

Løst fartbump ved indkørslen til Skovbrynet. Bestyrelsen har besluttet at den eksisterende fart bump erstattes med asfalt, da skruerne igen vil gå løse. Rie og ( de grønne ) ønsker fartbump hele vejen rundt omkring flagstangen. Uddybende forklaring ønskes og kan det få betydning for vores kørsel med de store biler der tømmer vores affaldsbeholdere og kan det betyde skader på vores bygninger?

Vores grønne team har været på kursus i biodiversitet. De og Rie vil senere fremlægge forslag til hvordan det kunne laves i Skovbrynet. Bestyrelsen ser frem til at få forlagt dette spændende projekt.

**Punkt 3: Status vedr. Ladestandere**

Bestyrelsen har haft møde med EWII og efterfølgende har NORTEC også budt sig ind. Det er en fordel at flere byder ind, så vi får det bedste og billigste anlæg. Bestyrelsen har besluttet at der i første omgang etableres 2 ladestandere ved fælleshuset, da der er en ovenskydende kapacitet i vores el skab i fælleshuset. Dette har stor betydning for omkostningerne for etablering. Der vil blive malet 2 grønne parkeringsbåse kun til elbilerne. De viderer detaljer omkring priser og brugen, er ikke på plads endnu. Når bestyrelsen har det færdige projekt klar, vil det blive orienteret til alle beboere.

**Punkt 4: Status vedr. Parkeringsvagt og flere parkeringspladser på Pilen.**  
Bestyrelsen har fået fremsendt midlertidigt materiale fra parkeringsvagt firma.

Rie har fået tilbagemelding fra vores ( skraldemand ) om at det er ok, hvis vi sletter 1 parkeringsplads langs fortorvet på Pilen. Så er det på plads. Rie har også haft kontakt til Apcoa vedr. parkeringsvagt i Skovbrynet. Dato aftales til at præsentere hvad de kan tilbyde og besvare de spørgsmål bestyrelsen har. Vi har forespurgt om der er et alternativ?

Punkt 5: Status vedr. Best. medlemmernes ansvarsområde

Vaskeriet på Rønne. Her er rengøringen ikke udført efter aftale og 1 enkelt vaskekurv udskiftes da den er i stykker. På Hylden trænger vaskekurve og vogne til en gang rengøring. Lone tager kontakt til Helle Friis.

Udeområder. Nogle borde/bænke trænger til at blive rengjorte for alger og evt. skader.

Cafeområdet på Pilen. Der er nu kommet borde/bænke op. Der er foreslået 'et krukkelaug' der skulle vedligeholde planterne. Bestyrelsen er af den opfattelse, at dette kan vi ikke få beboere til at vedligeholde og tage ansvaret for. Bestyrelsen besluttete at der bliver fjernet 1 eller 2 fliser så der kan plantes stedsegrønne planter. Lone, Michael og Brian kontakter Rie vedr. ovenstående.

Basket net udskiftes. Dette blev aftalt på markvandring sidste år. Kim tager sig af dette.

Fælleshuset. Hanne foreslår at der bliver hovedrengøring 1 gang årligt. Gardinerne er nussede og på nogle gardiner er syninger gået op. Hanne arbejder på en løsning.

Punkt 6: Datoer for Markvandring.

Markvandring tirsdag den 17 maj 2022 kl. 08.00.

Møde med parkeringsvagt firma tirsdag den 3 maj 2022 kl. 08.00

Punkt 7: Evt. ingen bemærkninger

Bestyrelsens e-mail: [oboafd35@bestyrmil.dk](mailto:oboafd35@bestyrmil.dk)

Skovbrynets FB side: Skovbrynet – Vejle Øst